0 180811 516225

ДОГОВОР №С8-18-302-1862(921836)
об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

г. Москва "__" _____ 20__ г.

Публичное акционерное общество «Московская объединенная электросетевая компания», именуемое в дальнейшем **«Сетевой организацией»,** в лице **Заместителя директора по технологическому присоединению и развитию услуг филиала ПАО "МОЭСК" - Северные электрические сети Коробкова Анна Николаевна**, действующего(ей) на основании **Доверенности № 73Д-СЭС/2017 от 20 апреля 2017 г.**, с одной стороны, и **ТСН "Удачный" ОГРН: 1155042001124**, в лице **Председателя правления Новоселовой Наталии Геннадьевны**, действующего(ей) на основании **Устава**, именуемое в дальнейшем **«Заявителем»**, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, в соответствии с заявкой **№ И-18-00-921836/102/С8 от 22 февраля 2018 г.**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение): **Земельного участка без строения**, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств: **45 кВт**;

категория надежности: **III (Третья)**;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ**;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств: **0 кВт.**

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения **Земельного участка без строения,** расположенного(ой) (который(ая) будет располагаться) по адресу: **141327, Московская обл, Сергиево-Посадский р-н, вблизи, Дубининское д, юго-западная часть КК 50:05:0120245, кадастровый номер: 50:05:0120245:1375.**

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается(ются) на расстоянии **не далее 25 метров** от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия **№ И-18-00-921836/102/С8** являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении №1.

Срок действия технических условий составляет **2 года** со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **6 месяцев** со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение **10** рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее **20** рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце втором настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение **30** рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 27 декабря 2017 г. №347-Р и составляет: **14 912,07 (Четырнадцать тысяч девятьсот двенадцать рублей 07 копеек), в том числе НДС (18%) 2 274,72 (Две тысячи двести семьдесят четыре рубля 72 копейки)**.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке: в форме 100% платежа в течение **10** рабочих дней с момента вступления в действие настоящего Договора.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору составляет 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенной в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору превышает 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенной в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация:

Наименование	ПАО «Московская объединенная электросетевая компания»
Получатель платежа	ПАО «Московская объединенная электросетевая компания»
Юридический адрес	115114, г.Москва, 2-й Павелецкий проезд д.3 стр.2
Почтовый адрес	141070, Московская область, г.Королёв, ул.Гагарина, д.4
ИНН	5036065113
КПП	997450001
Банк	АО "АЛЬФА-БАНК" Г. МОСКВА
Расчетный счет	40702810799981191548
Корр. счет	30101810200000000593
БИК	044525593
ОКПО	75273098
ОГРН	1057746555811
Телефон/факс	8-800-700-40-70

Заявитель:

Наименование	ТСН "Удачный"
Юридический адрес	141313, Московская обл., р-н Сергиево-Посадский, г. Сергиев Посад, ул. Дружбы, д. 14А, п/к 1/18
Почтовый адрес	141313, Московская обл., р-н Сергиево-Посадский, г. Сергиев Посад, ул. Дружбы, д. 14А, п/к 1/18
ИНН	5042135915
КПП	504201001
Банк	
К/с	
Р/с	
БИК	
ОГРН	1155042001124
Тел/факс	+79163379297

Подписи сторон

Сетевая организация:

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
eca81656
Заместитель директора по технологическому присоединению и развитию услуг филиала ПАО "МОЭСК" - Северные электрические сети
Коробкова Анна Николаевна

Заявитель:

_____