

**УТВЕРЖДЕН**

**Протокол №1  
от «11» февраля 2015г.  
Товарищества собственников  
недвижимости земельных  
участков «Удачный»**

**УСТАВ  
Товарищества собственников недвижимости  
земельных участков  
«Удачный»**

**Московская область,  
г. Сергиев Посад  
2015г.**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Устав разработан на основании требований действующего законодательства Российской Федерации, в том числе требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 15 апреля 1998г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (далее «Федеральный закон») является учредительным документом Товарищества собственников недвижимости земельных участков «Удачный», именуемого в дальнейшем «Товарищество».

1.2. Товарищество является основанной на членстве некоммерческой организацией, учрежденной гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения дачного хозяйства.

1.3. Полное наименование Товарищества на русском языке:

Товарищество собственников недвижимости земельных участков "Удачный";

сокращенное наименование на русском языке: ТСН "Удачный",

1.4. Товарищество вправе в установленном порядке открывать расчетный, валютный и другие банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.5. Место нахождения Товарищества: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев-Посад, г. Сергиев-Посад, ул. Дружбы, д. 14а, пом.1, к.18.

1.6. Товарищество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации.

1.7. Товарищество создается без ограничения срока.

1.8. Товарищество может быть истцом и ответчиком в судах общей юрисдикции, арбитражных и третейских судах, от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права в соответствии с целями деятельности Товарищества, предусмотренными Уставом Товарищества, и несет связанные с этой деятельностью обязанности.

1.9. Товарищество имеет круглую печать с полным наименованием Товарищества на русском языке. Товарищество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, зарегистрированную в установленном порядке эмблему.

1.10. Требования Устава Товарищества обязательны для исполнения всеми органами Товарищества и его членами. Решения органов управления Товариществом не могут противоречить Уставу Товарищества.

1.11. Товарищество не отвечает по обязательствам своих членов. Товарищество не отвечает по обязательствам государства и его органов, а государство и его органы не отвечают по обязательствам Товарищества.

1.12. Члены Товарищества не отвечают по обязательствам Товарищества.

1.13. Товарищества отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

## 2. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ТОВАРИЩЕСТВА

2.1. Товарищество создано для содействия его членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения дачного хозяйства, для реализации прав его членов на владение, распоряжение и пользование дачными земельными участками.

2.2. Предметом деятельности Товарищества является удовлетворение потребностей своих членов, связанных с реализацией прав на владение, пользование и распоряжение дачными земельными участками, защита их прав и законных интересов, разрешение споров и конфликтов, оказание юридической помощи.

2.3. Товарищество может осуществлять следующие виды деятельности:

- управление эксплуатацией нежилого фонда;

- операции с недвижимым имуществом;
- управление недвижимым имуществом;
- предоставление услуг по закладке, обработке и содержанию садов, парков и других зеленых насаждений;
- предоставление услуг по эксплуатации мелиоративных систем;
- выращивание семян, деревьев и кустарников;
- аренда сельскохозяйственных машин и оборудования;
- аренда прочих машин и оборудования, не включенных в другие группировки;
- предоставление услуг по закладке, обработке и содержанию садов, парков и других зелёных насаждений;
- озеленение территорий, ландшафтный дизайн;
- сдача в аренду строительной и сельскохозяйственной техники;
- инвестиционная деятельность;
- торгово-закупочная и коммерческо-посредническая деятельность;
- предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
- хранение и складирование;
- деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита; консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;
- исследование конъюнктуры рынка;
- производство общестроительных работ;
- производство прочих строительных работ;
- инженерные изыскания для строительства;
- топографо-геодезическая деятельность;
- деятельность в области архитектуры;
- здравоохранение и предоставление социальных услуг;
- деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта;
- предоставление прочих услуг;
- осуществление иных видов деятельности, не запрещенных действующим законодательством.

Законодательством Российской Федерации могут устанавливаться ограничения на виды деятельности, которыми вправе заниматься Товарищество.

2.4. Отдельные виды деятельности могут осуществляться Товариществом только на основании специальных разрешений (лицензий). Перечень этих видов деятельности определяется действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Товарищество как некоммерческая организация вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, соответствующую целям, для достижения которых оно создано.

2.6. Для достижения своих целей Товарищество вправе:

осуществлять действия, необходимые для достижения целей, предусмотренных Федеральным законом и Уставом Товарищества;  
от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права;

привлекать заемные средства;

заключать договоры;

выступать истцом и ответчиком в суде;

обращаться в суд, арбитражный суд с заявлениями о признании недействительными (полностью или частично) актов органов государственной власти, актов органов местного самоуправления или о нарушении должностными лицами прав и законных интересов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения;

создавать ассоциации (союзы) садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений;

осуществлять иные не противоречащие законодательству Российской Федерации и законодательству субъектов Российской Федерации правомочия.

- 2.7. Для достижения своих целей Товарищество обязано:
- соблюдать законные интересы членов Товарищества;
  - нести принятые по настоящему Уставу обязательства;
  - отвечать по своим обязательствам своим имуществом.

2.9. Вмешательство в хозяйственную и иную деятельность Товарищества со стороны государственных и иных организаций не допускается, если оно не обусловлено их правом по осуществлению контроля за деятельностью Товарищества.

### 3. ОРГАНИЗАЦИЯ И ЗАСТРОЙКА ТЕРРИТОРИИ ТОВАРИЩЕСТВА

3.1. Порядок разработки проектов организации и застройки территории Товарищества осуществляется в соответствии со статьей 32 Федерального закона. Разработка проектов организации и застройки территории Товарищества осуществляется в соответствии с установленными земельным и градостроительным законодательством, правилами землепользования и застройки, системой государственных градостроительных нормативов и правил.

3.2. Проект организации и застройки территории Товарищества составляется на основании ходатайства Правления.

3.3. Нормативы организации и застройки территории Товарищества устанавливаются органы местного самоуправления в порядке, установленном градостроительным законодательством, с учетом их природных, социально-демографических, национальных и иных особенностей.

3.4. Возведение строений и сооружений в Товариществе осуществляется в соответствии с проектом организации и застройки его территории.

3.5. Контроль за соблюдением требований к возведению строений и сооружений проводит Правление Товарищества, а также инспектора государственных органов, осуществляющих контроль за соблюдением законодательства, в порядке авторского надзора, органы местного самоуправления.

3.6. Возведение гражданами на земельных участках строений и сооружений, превышающих размеры, установленные проектом организации и застройки территории Товарищества для данных строений и сооружений, допускается после утверждения органом местного самоуправления проектов строительства данных строений и сооружений в порядке, установленном градостроительным законодательством.

3.7. Нарушение требований проекта организации и застройки территории Товарищества является основанием для привлечения Товарищества, а также его членов, допустивших нарушение, к ответственности в соответствии с Федеральным законом и другими федеральными законами.

### 4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ ТОВАРИЩЕСТВА И ВЫХОДА ИЗ НЕГО

4.1. Членами Товарищества могут быть граждане Российской Федерации, достигшие возраста восемнадцати лет и имеющие земельные участки в границах Товарищества.

4.2. Членами Товарищества могут стать в соответствии с гражданским законодательством наследники членов Товарищества, в том числе малолетние и несовершеннолетние, а также лица, к которым перешли права на земельные участки в результате дарения или иных сделок с земельными участками.

4.3. Иностранцы граждане и лица без гражданства могут стать членами Товарищества. Права иностранных граждан и лиц без гражданства на земельные участки определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. Учредители Товарищества считаются принятыми в его члены с момента его государственной регистрации Товарищества.

4.5. Другие вступающие в Товарищество принимаются в его члены общим собранием членов Товарищества на основании заявления лица вступающего в

Товарищество на имя Председателя Правления Товарищества, с приложением к нему копий документов, подтверждающих право пользования, владения и (или) распоряжения земельным участком в границах Товарищества (свидетельство о праве собственности, договор купли-продажи, дарения, ренты или другое) и уплате вступительного взноса.

4.6. Новый член принимается в Товарищества в течение 3 (трех) месяцев с момента представления документов, указанных в 4.5 настоящего Устава, по согласию членов Товарищества, выраженному на общем собрании членов Товарищества, созываемому Правлением Товарищества на основании полученного заявления. Лицу, предоставившему документы, в соответствии п. 4.5 настоящего Устава, не может быть отказано в приеме в члены Товарищества, если данное лицо оплатило вступительный взнос, а в случае наличия задолженности по платежам предыдущего владельца оплатило ее по всем видам платежей, предусмотренных законодательством и настоящим Уставом.

4.7. Каждому члену Товарищества в течение трех месяцев со дня его приема Правление Товарищества обязано выдать членскую книжку (или другой заменяющий ее документ).

4.8. Членство в Товариществе может быть прекращено путем выхода из Товарищества, а также в результате исключения из Товарищества.

4.8.1. Добровольный выход члена из состава Товарищества осуществляется путем подачи письменного заявления на имя Председателя Правления Товарищества. Заявление о добровольном выходе из Товарищества рассматривается на общем собрании Товарищества не позднее трех месяцев с даты подачи такого заявления, но только после полного погашения членом Товарищества задолженности перед Товариществом. Одновременно с выходом из состава Товарищества заключается договор о порядке пользования и эксплуатации инженерных сетей, дорог и другого имущества общего пользования.

4.8.2. Член Товарищества может быть исключен общим собранием Товарищества из его состава в следующих случаях:

- неуплата в течение трех кварталов членских взносов (если ему не была предоставлена рассрочка по уплате членских взносов решением общего собрания членов Товарищества);

- грубое нарушение требований Устава и внутренних нормативных документов Товарищества.

4.8.3. Членство в Товариществе может быть прекращено на основании документов подтверждающих прекращение право пользования, владения и (или) распоряжения земельным участком в границах Товарищества.

4.9. Оформление добровольного выхода, исключения из состава Товарищества, прекращения членства в Товариществе производится в течение 1 (одного) месяца с момента представления необходимых документов или иных обстоятельств, указанных в п. 3.8. настоящего Устава, по решению остающихся членов Товарищества, принятому на общем собрании членов Товарищества.

4.10. Лицо, вышедшее из Товарищества в порядке, предусмотренном п.3.8. настоящего Устава, не вправе требовать получения неделимой части имущества Товарищества или его стоимости. Вступительный, членский и целевые взносы, внесенные членом Товарищества, в случае его выхода из Товарищества возврату не подлежат.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА

5.1. Член Товарищества имеет право:

1) избирать и быть избранным в органы управления Товарищества и его орган контроля;

2) получать информацию о деятельности органов управления Товарищества и его органа контроля;

3) самостоятельно хозяйствовать на своем земельном участке в соответствии с его

разрешенным использованием;

4) осуществлять в соответствии с градостроительными, строительными, экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными и иными установленными требованиями (нормами, правилами и нормативами) строительство и перестройку жилого строения, хозяйственных строений и сооружений на земельном участке;

5) распоряжаться своим земельным участком и иным имуществом в случаях, если они на основании закона не изъяты из оборота или не ограничены в обороте;

6) при отчуждении земельного участка одновременно отчуждать приобретателю здания, строения, сооружения, плодовые культуры;

7) при ликвидации Товарищества получать причитающуюся долю имущества общего пользования;

8) обращаться в суд о признании недействительными нарушающие его права и законные интересы решений общего собрания членов Товарищества, а также решений Правления и иных органов Товарищества;

9) добровольно выходить из Товарищества с одновременным заключением с ним договора о порядке пользования и эксплуатации инженерных сетей, дорог и другого имущества общего пользования;

10) передавать Товариществу имущество или права пользования имуществом, нематериальные права;

11) осуществлять иные не запрещенные законодательством действия.

5.2. Член Товарищества обязан:

1) нести бремя содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;

2) использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерба земле как природному и хозяйственному объекту;

3) не нарушать права других членов Товарищества;

4) соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты;

5) своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные Федеральным законом и Уставом, налоги и платежи;

6) в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством;

7) соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);

8) участвовать в мероприятиях, проводимых Товариществом;

9) участвовать в общих собраниях членов Товарищества;

10) выполнять решения общего собрания членов Товарищества и решения Правления Товарищества;

11) предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Товарищества;

12) соблюдать правила внутреннего распорядка Товарищества, в том числе не допускать совершения действий, нарушающих нормальные условия для отдыха на дачных участках, осуществлять выгул собак на территории Товарищества в намордниках, на цепочках или ремешках-привязях;

13) нести материальную или иную ответственность за повреждение имущества общего пользования по вине собственника участка или лиц, принимаемых им на работу (дороги, общие заборы, строения, сооружения, опоры ЛЭП и иное имущество);

14) не производить вырубку зеленых насаждений на территории общего пользования без разрешения Правления Товарищества;

15) извещать Правление Товарищества о своем месте проживания и своевременно сообщать об изменении своего почтового адреса, номеров контактных телефонов;

16) производить оплату вступительных, членских и целевых взносов, а также иных платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом не позднее сроков установленных общим собранием членов Товарищества или соответствующими договорами и соглашениями. В случае неуплаты в срок указанных взносов и платежей, взимаются пени, размер которых установлен настоящим Уставом или общим собранием членов Товарищества;

17) оказывать Товариществу содействие в его деятельности, соблюдать иные установленные законами и Уставом требования.

5.3. Члены Товарищества могут иметь также иные права и нести иные обязанности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, иными нормативными документами Товарищества, а также заключенными с Товариществом договорами.

## 6. ВЕДЕНИЕ САДОВОДСТВА, ОГОРОДНИЧЕСТВА ИЛИ ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА В ИНДИВИДУАЛЬНОМ ПОРЯДКЕ

6.1. Граждане, владеющие земельными участками в границах Товарищества, вправе вести садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке.

6.2. Граждане, ведущие садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории Товарищества, вправе пользоваться объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Товарищества за плату на условиях договоров, заключенных с Товариществом в письменной форме в порядке, определенном общим собранием членов Товарищества.

6.3. В случае неуплаты установленных договорами взносов за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Товарищества, граждане, ведущие садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке, лишаются права пользоваться объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Товарищества. Неплатежи за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Товарищества взыскиваются в судебном порядке.

6.4. Граждане, ведущие садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории Товарищества, могут обжаловать в суде решения Правления Товарищества, либо общего собрания его членов об отказе в заключении договоров о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Товарищества.

6.5. Размер платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Товарищества для граждан, ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке, при условии внесения ими взносов на приобретение (создание) указанного имущества не может превышать размер платы за пользование указанным имуществом для членов Товарищества.

## 7. ПОРЯДОК УПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ТОВАРИЩЕСТВА. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ТОВАРИЩЕСТВОМ

7.1. Органами управления Товарищества являются общее собрание его членов, Правление, Председатель Правления.

7.2. Общее собрание членов Товарищества является высшим органом управления. При голосовании на общем собрании каждому члену Товарищества принадлежит один голос.

7.3. Текущее руководство деятельностью Товарищества осуществляет Правление, оно подотчетно общему собранию членов Товарищества.

7.4. К исключительной компетенции общего собрания членов Товарищества относится решение следующих вопросов:

- 1) внесение изменений в Устав Товарищества и дополнений к Уставу или утверждение Устава в новой редакции;
  - 2) прием в члены Товарищества и исключение из его членов;
  - 3) определение количественного состава Правления Товарищества, избрание членов его Правления и досрочное прекращение их полномочий;
  - 4) избрание Председателя Правления и досрочное прекращение его полномочий;
  - 5) избрание членов ревизионной комиссии Товарищества и досрочное прекращение их полномочий;
  - 6) избрание членов комиссии по контролю за соблюдением законодательства и досрочное прекращение их полномочий;
  - 7) принятие решений об организации представительств, фонда взаимного кредитования, фонда проката Товарищества, о его вступлении в ассоциации (союзы) садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений;
  - 8) утверждение внутренних регламентов Товарищества, в том числе ведения общего собрания членов Товарищества; деятельности его Правления; работы ревизионной комиссии; работы комиссии по контролю за соблюдением законодательства; организации и деятельности его представительств; организации и деятельности фонда взаимного кредитования; организации и деятельности фонда проката; внутреннего распорядка работы Товарищества;
  - 9) принятие решений о реорганизации или о ликвидации Товарищества, назначении ликвидационной комиссии, а также утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
  - 10) принятие решений о формировании и об использовании имущества Товарищества, о создании и развитии объектов инфраструктуры, а также установление размеров целевых фондов и соответствующих взносов;
  - 11) установление размера пеней за несвоевременную уплату взносов, изменение сроков внесения взносов малообеспеченными членами Товарищества;
  - 12) утверждение приходно-расходной сметы Товарищества и принятие решений о ее исполнении;
  - 13) рассмотрение жалоб на решения и действия членов Правления, Председателя Правления, членов ревизионной комиссии, членов комиссии по контролю за соблюдением законодательства, должностных лиц фонда взаимного кредитования и должностных лиц фонда проката;
  - 14) утверждение отчетов Правления, ревизионной комиссии, комиссии по контролю за соблюдением законодательства, фонда взаимного кредитования, фонда проката;
  - 15) поощрение членов Правления, ревизионной комиссии, комиссии по контролю за соблюдением законодательства, фонда взаимного кредитования, фонда проката и членов Партнерства;
  - 16) принятие решения о приобретении земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования, в собственность Товарищества;
  - 17) заключение Товариществом договоров займа, кредитных договоров, договоров поручительства перед третьими лицами;
  - 18) заключение Товариществом хозяйственных договоров в рамках текущей хозяйственной деятельности Товарищества, в том числе договоров аренды, страхования, договоров подряда, договоров оказания услуг на сумму свыше 3 000 000 (три миллиона) рублей;
  - 19) совершение Обществом сделок, направленных на отчуждение или обременение недвижимого имущества, заключение договоров залога недвижимого имущества, а также договоров залога принадлежащих Товариществу акций, долей, договоров залога движимого имущества независимо от цены сделки;
  - 20) принятие решений о разделении/объединении принадлежащих Товариществу земельных участков.
- Общее собрание членов Товарищества вправе рассматривать любые вопросы



деятельности Товарищества и принимать по ним решения.

7.5. Общее собрание членов Товарищества созывается Правлением Товарищества по мере необходимости, но не реже чем один раз в год. Внеочередное общее собрание членов Товарищества проводится по решению Правления, требованию ревизионной комиссии Товарищества, а также по предложению органа местного самоуправления или не менее чем одной пятой общего числа членов Товарищества.

7.6. Правление Товарищества обязано в течение семи дней со дня получения предложения органа местного самоуправления или не менее чем одной пятой общего числа членов Товарищества либо требования ревизионной комиссии Товарищества о проведении внеочередного общего собрания членов Товарищества рассмотреть указанное предложение или требование и принять решение о проведении внеочередного общего собрания членов Товарищества или об отказе в его проведении.

7.7. Правление Товарищества может отказать в проведении внеочередного общего собрания членов Товарищества в случае, если не соблюден установленный Уставом Товарищества порядок подачи предложения или предъявления требования о созыве внеочередного общего собрания его членов.

7.8. В случае принятия Правлением Товарищества решения о проведении внеочередного общего собрания членов Товарищества указанное общее собрание членов Товарищества должно быть проведено не позднее чем через тридцать дней со дня поступления предложения или требования о его проведении. В случае если Правление Товарищества приняло решение об отказе в проведении внеочередного общего собрания членов Товарищества, оно информирует в письменной форме ревизионную комиссию (ревизора) Товарищества или членов Товарищества либо орган местного самоуправления, требующих проведения внеочередного общего собрания членов Товарищества, о причинах отказа.

7.9. Отказ Правления Товарищества в удовлетворении предложения или требования о проведении внеочередного общего собрания членов Товарищества ревизионная комиссия (ревизор), члены Товарищества, орган местного самоуправления могут обжаловать в суде.

7.10. Для подготовки созыва общего собрания членов Товарищества Правление на основании данных, имеющихся на дату принятия решения о созыве общего собрания, составляет список лиц, имеющих право на участие в общем собрании.

7.11. Уведомление членов Товарищества о проведении общего собрания его членов может осуществляться в письменной форме (почтовые открытки, письма, электронные письма с обязательным уведомлением о получении), посредством соответствующих сообщений в средствах массовой информации, а также посредством размещения соответствующих объявлений на информационных щитах, расположенных на территории Товарищества.

7.12. Уведомление о проведении общего собрания членов Товарищества направляется не позднее чем за две недели до даты его проведения. В уведомлении о проведении общего собрания членов Товарищества должно быть указано содержание выносимых на обсуждение вопросов.

7.13. Общее собрание членов Товарищества  правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов Товарищества. Член Товарищества вправе участвовать в голосовании лично или через своего представителя, полномочия которого должны быть оформлены доверенностью, заверенной Председателем Товарищества.

7.14. Председатель общего собрания членов Товарищества избирается простым большинством голосов присутствующих на общем собрании членов Товарищества.

7.15. Решения о внесении изменений в Устав Товарищества и дополнений к его Уставу или об утверждении Устава в новой редакции, исключении из членов Товарищества, о его ликвидации и (или) реорганизации, назначении ликвидационной комиссии и об утверждении промежуточного и окончательного ликвидационных балансов

принимаются общим собранием членов Товарищества большинством в две трети голосов.

7.16. Другие решения общего собрания членов Товарищества принимаются простым большинством голосов.

7.17. На общих собраниях ведется протокол.

7.18. Решения общего собрания членов Товарищества доводятся до сведения его членов в течение семи дней после даты принятия указанных решений. Способ уведомления членов Товарищества о решениях общего собрания членов Товарищества устанавливается на общем собрании членов Товарищества.

7.19. Член Товарищества вправе обжаловать в суде решение общего собрания его членов или решение органа управления, которые нарушают права и законные интересы члена Товарищества.

7.20. При необходимости решение общего собрания членов Товарищества может приниматься путем проведения заочного голосования (опросным путем).

7.21. Устанавливаются следующие порядок и условия проведения заочного голосования:

- Текст решения о проведении заочного голосования с указанием повестки дня, даты окончания приема заполненных бюллетеней размещается на территории Товарищества и направляется в форме сообщения всем членам Товарищества.

- Текст решения о проведении заочного голосования должен содержать информацию о порядке ознакомления членов Товарищества с необходимыми сведениями и материалами к собранию.

- Сообщение и бюллетень для голосования направляется или вручается члену Товарищества не менее чем за 14 (четырнадцать) дней до даты окончания приема заполненных бюллетеней.

- Текст бюллетеня для заочного голосования должен включать:

1) полное наименование, место нахождения Товарищества;  
2) фамилии, инициалы членов Правления и Председателя Правления;  
3) форма проведения общего собрания - заочное голосование;  
4) дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования и почтовый адрес, по которому должны направляться такие бюллетени, указанные в сообщении о созыве общего собрания;

5) формулировки решений по каждому вопросу повестки дня;

6) варианты голосования по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", или "против", или "воздержался";

7) упоминание о том, что бюллетень для голосования должен быть подписан членом Товарищества или его представителем;

8) данные, необходимые для идентификации лица, включенного в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, либо указание на необходимость заполнения таких данных при заполнении бюллетеня для голосования;

9) указание количества голосов, принадлежащих лицу, включенному в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании;

10) описание порядка заполнения бюллетеня для голосования.

7.22. Общее собрание членов Товарищества не может проводиться в заочной форме, если в повестку дня включены вопросы утверждения приходо-расходной сметы, отчеты Правления и ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества.

## 8. ПРАВЛЕНИЕ

8.1. Правление Товарищества является коллегиальным исполнительным органом и подотчетно общему собранию членов Товарищества. Правление находится по месту нахождения Товарищества.

8.2. В своей деятельности Правление Товарищества руководствуется Федеральным законом, законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта

Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и Уставом Товарищества.

8.3. Правление Товарищества избирается прямым тайным голосованием из числа его членов на срок два года общим собранием членов Товарищества. Правление Товарищества может быть переизбрано по истечении срока полномочий на новый срок.

8.4. Численный состав членов Правления устанавливается общим собранием членов Товарищества.

8.5. Вопрос о досрочном переизбрании членов Правления может быть поставлен по требованию не менее чем одной трети членов Товарищества.

8.6. Заседания Правления Товарищества созываются Председателем Правления в сроки, установленные Правлением, а также по мере необходимости.

8.7. Заседания Правления правомочны, если на них присутствует не менее чем две трети его членов.

8.8. Решения Правления принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих членов Правления.

8.9. Решения Правления Товарищества обязательны для исполнения всеми членами Товарищества и его работниками, заключившими трудовые договоры с Товариществом.

8.10. К компетенции Правления Товарищества относятся:

- 1) практическое выполнение решений общего собрания членов Товарищества;
- 2) принятие решения о проведении внеочередного общего собрания членов Товарищества или об отказе в его проведении;
- 3) оперативное руководство текущей деятельностью Товарищества;
- 4) составление приходно-расходных смет и отчетов Товарищества, представление их на утверждение общего собрания его членов;
- 5) распоряжение материальными и нематериальными активами Товарищества в пределах, необходимых для обеспечения его текущей деятельности;
- 6) организационно-техническое обеспечение деятельности общего собрания членов Товарищества;
- 7) организация учета и отчетности Товарищества, подготовка годового отчета и представление его на утверждение общего собрания членов Товарищества;
- 8) организация охраны имущества Товарищества и имущества его членов;
- 9) организация страхования имущества Товарищества и имущества его членов;
- 10) организация строительства, ремонта и содержания зданий, строений, сооружений, инженерных сетей, дорог и других объектов общего пользования;
- 11) приобретение и доставка посадочного материала, садового инвентаря, удобрений, ядохимикатов;
- 12) обеспечение делопроизводства Товарищества и содержание его архива;
- 13) прием на работу в Товарищество лиц по трудовым договорам, их увольнение, поощрение и наложение на них взысканий, ведение учета работников;
- 14) контроль за своевременным внесением вступительных, членских, целевых, паевых и дополнительных взносов;
- 15) совершение от имени Товарищества сделок;
- 16) оказание членам Товарищества содействия в безвозмездной передаче сельскохозяйственной продукции детским домам, домам-интернатам для престарелых и инвалидов, дошкольным образовательным учреждениям;
- 17) осуществление внешнеэкономической деятельности Товарищества;
- 18) соблюдение Товариществом законодательства Российской Федерации и Устава Товарищества;
- 19) рассмотрение заявлений членов Товарищества.

Правление Товарищества, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Товарищества, имеет право принимать иные решения, необходимые для достижения целей деятельности Товарищества и обеспечения его нормальной работы, за исключением решений, которые касаются вопросов, отнесенных Федеральным законом

и Уставом Товарищества к компетенции общего собрания его членов.

## 9. ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

9.1. Правление Товарищества возглавляет **Председатель Правления**, избранный из числа членов Правления на срок **два года**.

9.2. Полномочия Председателя Правления определяются Федеральным законом и Уставом Товарищества.

9.3. Председатель Правления **при несогласии с решением Правления** вправе обжаловать данное решение общему собранию членов Товарищества.

9.4. Председатель Правления Товарищества действует без доверенности от имени Товарищества, в том числе:

- 1) председательствует на заседаниях Правления;
- 2) **имеет право первой подписи под финансовыми документами**, которые в соответствии с Уставом не подлежат обязательному одобрению **Правлением или общим собранием членов Товарищества**, а также в случае получения решения об одобрении таких документов соответствующими органами управления Товариществом;
- 3) подписывает другие документы от имени Товарищества и протоколы заседания Правления;
- 4) **на основании решения Правления или решения общего собрания членов Товарищества**, если это определено Уставом Товарищества, **заключает сделки и открывает в банках счета Товарищества**;
- 5) выдает доверенности, в том числе с правом передоверия;
- 6) обеспечивает разработку и вынесение на утверждение общего собрания членов Товарищества внутренних регламентов Товарищества, положения об оплате труда работников, заключивших трудовые договоры с Товариществом;
- 7) осуществляет представительство от имени Товарищества в органах государственной власти, органах местного самоуправления, а также в организациях;
- 8) рассматривает заявления членов Товарищества.

Председатель Правления Товарищества, в соответствии с Уставом Товарищества, исполняет другие необходимые для обеспечения нормальной деятельности Товарищества обязанности, за исключением обязанностей, закрепленных Федеральным законом и Уставом Товарищества за другими органами управления Товариществом.

## 10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ И ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ

10.1. Председатель Правления Товарищества и члены его Правления при осуществлении своих прав и исполнении установленных обязанностей должны действовать в интересах Товарищества, осуществлять свои права и исполнять установленные обязанности добросовестно и разумно.

10.2. Председатель Правления Товарищества и члены его Правления несут ответственность перед Товариществом за причиненные их действиями (бездействием) **убытки**. При этом **не несут ответственности члены Правления, голосовавшие против решения, которое повлекло за собой причинение убытков, или не принимавшие участия в голосовании**.

10.3. Председатель Правления и его члены при выявлении финансовых злоупотреблений или нарушений, причинении убытков могут быть привлечены к дисциплинарной, материальной, административной или уголовной ответственности в соответствии с законодательством.

## 11. КОНТРОЛЬ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ

3 11.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Товарищества, в том числе за деятельностью его Председателя, членов Правления и Правления, осуществляет ревизионная комиссия, избранная из числа членов Товарищества общим собранием его членов в составе трех человек на срок два года. В состав ревизионной комиссии не могут быть избраны Председатель и члены Правления, а также их супруги, родители, дети, внуки, братья и сестры (их супруги).

11.2. Порядок работы ревизионной комиссии и ее полномочия регулируются положением о ревизионной комиссии, утвержденным общим собранием членов Товарищества.

11.3. Ревизионная комиссия подотчетна общему собранию членов Товарищества. Перевыборы ревизионной комиссии могут быть проведены досрочно по требованию не менее чем одной четверти общего числа членов Товарищества.

11.4. Члены ревизионной комиссии Товарищества несут ответственность за ненадлежащее выполнение обязанностей, предусмотренных Федеральным законом и Уставом Товарищества.

11.5. Ревизионная комиссия Товарищества обязана:

1) проверять выполнение Правлением Товарищества и Председателем Правления решений общих собраний членов Товарищества, законность гражданско-правовых сделок, совершенных органами управления Товариществом, нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Товарищества, состояние его имущества;

2) осуществлять ревизии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества не реже чем один раз в год, а также по инициативе членов ревизионной комиссии, решению общего собрания членов Товарищества либо по требованию одной пятой общего числа членов Товарищества или одной трети общего числа членов его Правления;

3) отчитываться о результатах ревизии перед общим собранием членов Товарищества с представлением рекомендаций об устранении выявленных нарушений;

4) докладывать общему собранию членов Товарищества обо всех выявленных нарушениях в деятельности органов управления Товариществом;

5) осуществлять контроль за своевременным рассмотрением Правлением Товарищества и Председателем данного Правления заявлений членов Товарищества.

11.6. По результатам ревизии при создании угрозы интересам Товарищества и его членам либо при выявлении злоупотреблений членов Правления Товарищества и Председателя Правления ревизионная комиссия в пределах своих полномочий вправе созывать внеочередное общее собрание членов Товарищества.

11.7. По решению общего собрания членам ревизионной комиссии Товарищества в период исполнения ими своих обязанностей (не) выплачивается вознаграждение и (или) компенсируются расходы, связанные с исполнением ими своих обязанностей. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением общего собрания.

11.8. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности Товарищества общее собрание вправе назначить и утвердить аудитора Товарищества.

11.9. Аудитор осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Товарищества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации на основании заключаемого между Товариществом и аудитором договора. Размер оплаты услуг аудитора определяется решением общего собрания членов Товарищества.

## 12. ОБЩЕСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

12.1. В целях предупреждения и ликвидации загрязнения поверхностных и подземных вод, почвы и атмосферного воздуха бытовыми отходами и сточными водами, соблюдения санитарных и иных правил содержания земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования, садовых (огородных, дачных) земельных участков и прилегающих к ним территорий, обеспечения выполнения правил пожарной безопасности при эксплуатации печей, электросетей, электроустановок, средств пожаротушения, а

также в целях охраны памятников и объектов природы, истории и культуры на общем собрании членов Товарищества может избираться комиссия Товарищества по контролю за соблюдением законодательства, которая работает под руководством Правления.

12.2. Комиссия Товарищества по контролю за соблюдением законодательства оказывает консультативную помощь членам Товарищества, обеспечивает выполнение садоводами, огородниками и дачниками земельного, природоохранного, лесного, водного законодательства, законодательства о градостроительстве, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, о пожарной безопасности, составляет акты о нарушениях законодательства и передает такие акты для принятия мер на рассмотрение Правления Товарищества, которое вправе представлять их в государственные органы, осуществляющие контроль за соблюдением законодательства.

12.3. Государственные органы, осуществляющие контроль за соблюдением законодательства, оказывают консультативную и практическую помощь членам данной комиссии и в обязательном порядке рассматривают представленные акты о нарушениях законодательства.

12.4. Члены комиссии Товарищества по контролю за соблюдением законодательства в установленном порядке могут быть назначены общественными инспекторами государственных органов, осуществляющих контроль за соблюдением законодательства, и наделены соответствующими полномочиями.

12.5. Если число членов Товарищества менее чем тридцать, комиссия по контролю за соблюдением законодательства может не избираться, ее функции в данном случае возлагаются на одного или нескольких членов Правления Товарищества.

### 13. ВЕДЕНИЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА

13.1. Протоколы общих собраний членов Товарищества подписывают Председатель и секретарь такого собрания; данные протоколы заверяются печатью Товарищества и хранятся в его делах постоянно.

13.2. Протоколы заседаний Правления и ревизионной комиссии Товарищества, комиссии Товарищества по контролю за соблюдением законодательства подписывает Председатель Правления или заместитель Председателя Правления либо соответственно Председатель ревизионной комиссии и Председатель комиссии Товарищества по контролю за соблюдением законодательства; данные протоколы заверяются печатью Товарищества и хранятся в его делах постоянно.

13.3. Копии протоколов общих собраний членов Товарищества, заседаний Правления, ревизионной комиссии Товарищества, комиссии Товарищества по контролю за соблюдением законодательства, заверенные выписки из данных протоколов представляются для ознакомления членам Товарищества по их требованию, а также органу местного самоуправления, на территории которого находится Товарищество, органам государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, судебным и правоохранительным органам, организациям в соответствии с их запросами в письменной форме.

13.4. Товарищество ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13.5. Товарищество предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, членам Товарищества и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.6. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Товариществе, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Товарищества, предоставляемых членам Товарищества, кредиторам и в средства массовой информации, несет Правление.

## 14. ИМУЩЕСТВО ПАРТНЕРСТВА, ВЗНОСЫ, УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА НАЕМНЫХ РАБОТНИКОВ

14.1. Товарищество может иметь в собственности или в оперативном управлении здания, сооружения, оборудование, инвентарь, дороги, водонапорные башни, общие ворота и заборы, котельные, детские и спортивные площадки, площадки для сбора мусора, противопожарные сооружения, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество общего пользования, предназначенное для обеспечения в пределах территории Товарищества потребностей членов в проходе, проезде, водоснабжении и водоотведении, электроснабжении, газоснабжении, теплоснабжении, охране, организации отдыха и иных потребностей.

14.2. Товарищество может иметь земельные участки в собственности или на ином праве в соответствии с законодательством Российской Федерации. Земельные участки, относящиеся к имуществу общего пользования, подлежат передаче в собственность Товарищества бесплатно. Федеральным законом могут быть установлены право Товарищества формировать в составе имущества целевой капитал, а также особенности правового положения Товариществ, формирующих целевой капитал.

14.3. Источниками формирования имущества Товарищества в денежной и иных формах являются:

- вступительные взносы членов Товарищества;
- долгосрочные и краткосрочные кредиты, займы;
- регулярные и единовременные целевые взносы членов Товарищества;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- выручка от реализации товаров, работ, услуг;
- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;

- доходы, получаемые от собственности Товарищества;
- другие не запрещенные законодательством поступления.

Законами могут устанавливаться ограничения на источники доходов Товарищества.

14.4. Приобретенное или созданное Товариществом на взносы его членов имущество общего пользования является собственностью Товарищества как юридического лица.

14.5. Порядок уплаты и размер вступительных и регулярных взносов членов Товарищества устанавливается решением общего собрания Товарищества не реже одного раза в год.

14.6. Размеры и порядок уплаты целевых взносов устанавливается общим собранием Товарищества по мере необходимости.

14.7. Полученная Товариществом прибыль не подлежит распределению между членами Товарищества.

14.8. Товарищество не вправе осуществлять выплату вознаграждения членам за участие в общем собрании членов Товарищества.

14.9. За счет целевых взносов членов и полученной прибыли Товарищество создает следующие фонды:

- специальный;
- неделимый;
- взаимного кредитования;
- проката;
- оплаты труда;
- представительский;
- резервный

и другие - по решению общего собрания членов Товарищества.

Состав, назначение, размеры и порядок образования и направления расходования соответствующих фондов определяются решением общего собрания членов

Товарищества.

14.10. Порядок уплаты и размер целевых взносов устанавливаются общим собранием членов Товарищества.

14.11. Условия оплаты труда работников, заключивших трудовые договоры с Товариществом, определяются решением Правления и указываются в трудовых договорах с такими работниками. Товарищество вправе заключать гражданско-правовые договоры на выполнение отдельных работ или услуг.

## 15. РЕОРГАНИЗАЦИЯ

15.1. Товарищество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном статьей 39 Федерального закона. Другие основания и порядок реорганизации Товарищества определяются статьями 57 - 60 Гражданского кодекса Российской Федерации и иными федеральными законами.

15.2. Товарищество вправе преобразоваться в автономную некоммерческую организацию, хозяйственное общество.

15.3. Решение о преобразовании Товарищества принимается единогласно.

15.4. При реорганизации Товарищества вносятся соответствующие изменения в его Устав или принимается новый Устав.

15.5. При реорганизации Товарищества права и обязанности его членов переходят к правопреемнику в соответствии с передаточным актом или разделительным балансом, в которых должны содержаться положения о правопреемстве по всем обязательствам реорганизованного Товарищества перед его кредиторами и должниками.

15.6. Передаточный акт или разделительный баланс Товарищества утверждается общим собранием членов Товарищества и представляется вместе с учредительными документами для государственной регистрации вновь возникших юридических лиц или для внесения изменений в Устав Товарищества.

15.7. Члены реорганизованного Товарищества становятся членами вновь создаваемых садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений.

15.8. Если разделительный баланс Товарищества не дает возможности определить его правопреемника, вновь возникшие юридические лица несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного либо реорганизуемого Товарищества перед его кредиторами.

15.9. Товарищество считается реорганизованным с момента государственной регистрации вновь создаваемого юридического лица, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения.

15.10. При государственной регистрации Товарищества в форме присоединения к нему другого Товарищества первое из них считается реорганизованным с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного объединения.

15.11. Государственная регистрация вновь созданных в результате реорганизации садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений и внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записей о прекращении деятельности реорганизованных садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений осуществляются в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

## 16. ЛИКВИДАЦИЯ ТОВАРИЩЕСТВА

16.1. Товарищество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном статьями 61 - 64 Гражданского кодекса Российской Федерации, с учетом требований статьи 40 Федерального закона.

16.2. Товарищество может быть ликвидировано по решению суда по основаниям,



предусмотренным частью 2 пункта 2 статьи 61 Гражданского кодекса Российской Федерации. Требование о ликвидации Товарищества может быть предъявлено в суд органом государственной власти или органом местного самоуправления, которым законом предоставлено право на предъявление такого требования.

16.3. При ликвидации Товарищества как юридического лица сохраняются права его бывших членов на земельные участки и другое недвижимое имущество.

16.4. Общее собрание членов Товарищества либо принявший решение о его ликвидации орган назначают ликвидационную комиссию и определяют в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом порядок и сроки ликвидации Товарищества.

16.5. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия на управление делами ликвидируемого Товарищества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Товарищества выступает его полномочным представителем в органах государственной власти, органах местного самоуправления и суде.

16.6. Орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, вносит в Единый государственный реестр юридических лиц сведения о том, что Товарищество находится в процессе ликвидации.

16.7. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации Товарищества, порядке и сроке предъявления требований кредиторов Товарищества. Срок предъявления требований кредиторов не может быть менее чем два месяца с момента публикации сообщения о ликвидации Товарищества.

16.8. Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации Товарищества.

16.9. По окончании срока предъявления требований кредиторов к Товариществу ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о наличии земли и другого имущества общего пользования ликвидируемого Товарищества, перечне предъявленных кредиторами требований и результатах их рассмотрения.

16.10. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается общим собранием членов Партнерства либо принявшим решение о его ликвидации органом.

16.11. После принятия решения о ликвидации Товарищества его члены обязаны погасить полностью задолженность по взносам в размерах и в сроки, которые установлены общим собранием членов Товарищества.

16.12. Распоряжение земельным участком ликвидируемого Товарищества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

16.13. Выплата средств кредиторам ликвидируемого Товарищества производится ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом Российской Федерации, и в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом начиная со дня его утверждения.

16.14. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждают общее собрание членов Товарищества либо принявший решение о ликвидации Товарищества орган.

16.15. Земельный участок и недвижимое имущество, находящиеся в собственности Товарищества и оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, могут быть с согласия бывших членов Товарищества проданы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а вырученные средства за указанные земельный участок и недвижимое имущество переданы членам Товарищества в равных долях.

16.16. При определении выкупной цены земельного участка и находящегося на нем недвижимого имущества Товарищества в нее включаются рыночная стоимость указанных

земельного участка и имущества, а также все убытки, причиненные собственнику указанных земельного участка и имущества их изъятием, в том числе убытки, которые собственник несет в связи с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенная выгода.

16.17. В случае если использование имущества ликвидируемого Товарищества, в соответствии с его учредительными документами, не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

16.18. Ликвидация Товарищества считается завершенной, Товарищество - прекратившим существование после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц, и орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, сообщает о ликвидации Товарищества в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц.

16.19. Документы и бухгалтерская отчетность ликвидированного Товарищества передаются на хранение в государственный архив, который обязан в случае необходимости допускать для ознакомления с указанными материалами членов ликвидированного Товарищества и его кредиторов, а также выдавать по их просьбе необходимые копии, выписки и справки.

Всего прошито 18 (восемнадцать) листов

*Срочно выдать*

Инспекция ФНС России  
по г. Сергиеву Посаду  
Московской области

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью  
На 18 (восемнадцать) листах  
23 «август» 19 г.

ОГРН 1155049001724  
ГРН \_\_\_\_\_

1 экз. документа хранится в регистре. Директор организации  
Заместитель начальника



*Дубинина*