

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ "УДАЧНЫЙ"**

**ОТЧЕТ Новоселовой Н.Г. о деятельности в качестве председателя правления
за период с 17.09.2016 по 16.09.2017 г.**

Ведомость прихода и расхода денежных средств

Приход, руб.	Поступило взносов на расчетный счет Товарищества	1 334 913,00	
	Поступило взносов наличными	0,00	
	ИТОГО, приход	1 334 913,00	
	<i>в том числе на обустройство подъездных путей (дорог) в поселке</i>	218 745,00	
	<i>в том числе на создание ПОЗТ поселка</i>	334 333,00	
	<i>в том числе возврат от Костяковой Ю.Ю.</i>	30 000,00	
Расход, руб.	Содержание и обслуживание инфраструктуры и другого имущества общего пользования в поселке	385 909,41	34%
	Обустройство подъездных путей (дорог) в поселке	225 991,48	20%
	Создание ПОЗТ поселка	205 000,00	18%
	Расходы, связанные с судом с ИП Толочкой Д.	214 520,00	19%
	Штрафы, пени, задолженности в ИФНС, ПФР, ФСС	97 941,19	9%
	ИТОГО, расход	1 129 362,08	100%
Баланс, руб.	Остаток денежных средств на расчетном счете Товарищества на 16.09.2017 г.	205 550,92	
	<i>в том числе на создание ПОЗТ поселка</i>	129 333,00	
	<i>в том числе возврат от Костяковой Ю.Ю.</i>	30 000,00	

Отчет составлен председателем правления ТСН "Удачный" _____ Новоселова Н.Г.

Отчет проверен ревизионной комиссией ТСН "Удачный" _____ Гелак И.Г.

Гретченко А.А.

Отчет утвержден Общим Собранием
членов ТСН "Удачный"

_____ 28.10. 2017 г.

Протокол №12 от _____ 28.10. 2017 г.



**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ "УДАЧНЫЙ"**

**ОТЧЕТ Новоселовой Н.Г. о деятельности в качестве председателя правления
за период с 17.09.2016 по 16.09.2017 г.**

Ведомость расхода денежных средств на содержание и обслуживание инфраструктуры и другого имущества общего пользования в поселке

Дата	Получатель	Основание платежа	Сумма	Всего, по основанию платежа	
17.10.2017	ВТБ 24	Комиссия за ведение счета - Октябрь 2016	1 200,00	ВТБ 24	17 382,00
17.10.2017	ВТБ 24	Комиссия за удостоверения карточки с образцами подписей и оттиска печати	200,00		
17.10.2017	ВТБ 24	Комиссия за изготовление и заверение копий пакета документов при открытии счета	1 000,00		
18.10.2016	ВТБ 24	Комиссия при открытии счета	1 500,00		
17.11.2016	ВТБ 24	Комиссия за ведение счета - Ноябрь 2016	1 200,00		
19.12.2016	ВТБ 24	Комиссия за ведение счета - Декабрь 2016	1 200,00		
17.01.2017	ВТБ 24	Комиссия за ведение счета - Январь 2017	1 200,00		
06.02.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	60,00		
13.02.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	60,00		
17.02.2017	ВТБ 24	Комиссия за ведение счета - Февраль 2017	1 200,00		
17.03.2017	ВТБ 24	Комиссия за ведение счета - Март 2017	1 200,00		
17.04.2017	ВТБ 24	Комиссия за ведение счета - Аперль 2017	1 200,00		
15.05.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	120,00		
17.05.2017	ВТБ 24	Комиссия за ведение счета - Май 2017	1 200,00		
06.06.2017	ВТБ 24	Комиссия за оформление и выдачу типовых справок (по требованию РК)	450,00		
19.06.2017	ВТБ 24	Комиссия за ведение счета - Июнь 2017	1 200,00		
11.07.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	60,00		
12.07.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	60,00		
17.07.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	60,00		
17.07.2017	ВТБ 24	Комиссия за ведение счета - Июль 2017	1 200,00		
04.08.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	60,00		
08.08.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	180,00		
14.08.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	60,00		
16.08.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	66,00		
17.08.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	6,00		
17.08.2017	ВТБ 24	Комиссия за ведение счета - Август 2017	1 200,00		

Новоселова Н.Г.


29.08.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	60,00		
30.08.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	60,00		
11.09.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	60,00		
12.09.2017	ВТБ 24	Комиссия за переводы	60,00		
19.10.2016	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора (долг, созданный Костяковой Ю.Ю.)	10 875,00	Вывоз мусора бытового и крупногабаритного	126 630,00
01.11.2016	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора (долг, созданный Костяковой Ю.Ю.)	13 500,00		
07.11.2016	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора (долг, созданный Костяковой Ю.Ю.)	22 500,00		
11.11.2016	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора Октябрь, Ноябрь 2016	9 750,00		
12.01.2017	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора - Декабрь 2016	1 900,00		
03.02.2017	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора - Январь 2017	2 800,00		
07.03.2017	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора - Февраль 2017	1 500,00		
06.04.2017	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора - Март 2017	1 125,00		
04.05.2017	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора - Апрель 2017	5 250,00		
13.06.2017	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора - Май 2017	8 100,00		
10.07.2017	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора - Июнь 2017	17 250,00		
08.08.2017	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора - Июль 2017	16 280,00		
11.09.2017	ИП Командин Н.А.	Вывоз мусора - Август 2017	15 800,00		
13.01.2017	Баранов А.П.	Чистка снега в поселке - Январь 2016	3 500,00	Чистка подъездных путей (дорог) от снега	19 540,00
13.01.2017	ИФНС	НДФЛ за Баранова А.П. за Январь 2017	523,00		
20.01.2017	Баранов А.П.	Чистка снега в поселке - Январь 2017	3 500,00		
20.01.2017	ИФНС	НДФЛ за Баранова А.П. за Январь 2017	523,00		
28.02.2017	Баранов А.П.	Чистка снега в поселке - Февраль 2017	5 000,00		
02.03.2017	ИФНС	НДФЛ за Баранова А.П. за Февраль 2017	747,00		
09.03.2017	Баранов А.П.	Чистка снега в поселке - Март 2017	5 000,00		
09.03.2017	ИФНС	НДФЛ за Баранова А.П. за Март 2017	747,00		
21.12.2016	МегаФон	Мобильная связь	450,00	Мобильная связь	4 200,00
23.01.2017	МегаФон	Мобильная связь	450,00		
22.02.2017	МегаФон	Мобильная связь	450,00		
22.03.2017	МегаФон	Мобильная связь	450,00		
27.04.2017	МегаФон	Мобильная связь	450,00		
26.05.2017	МегаФон	Мобильная связь	450,00		
03.07.2017	МегаФон	Мобильная связь	450,00		
24.07.2017	МегаФон	Мобильная связь	450,00		
01.08.2017	МегаФон	Мобильная связь	150,00		
29.08.2017	МегаФон	Мобильная связь	450,00		
06.02.2017	ТЦ Комус	Канц. товары	474,13	Канц. товары	2 104,18
13.02.2017	ТЦ Комус	Канц. товары	520,00		
28.02.2017	ТЦ Комус	Канц. товары	365,91		
22.03.2017	ТЦ Комус	Канц. товары	744,14		

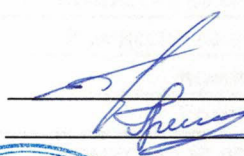
19.12.2016	Черных Е.В.	Авансовый отчет (аренда помещения по юридическому адресу)	25 000,00	Авансовые отчеты	77 368,89
01.02.2017	Новоселова Н.Г.	Авансовый отчет (аренда помещения по юридическому адресу)	25 000,00		
11.05.2017	Туганова О.Т.	Авансовый отчет (членские книжки)	3 800,00		
15.05.2017	Богуславская Л.Б.	Авансовый отчет (почтовые расходы)	2 877,19		
15.05.2017	Новоселова Н.Г.	Авансовый отчет (почтовые расходы, канц. товары, прочее)	9 868,92		
19.06.2017	Черных Е.В.	Авансовый отчет (сайт - хостинг)	4 500,00		
05.07.2017	Туганова О.Т.	Авансовый отчет (консультация адвоката по суду с Толочкой Д.)	5 000,00		
18.08.2017	Черных Е.В.	Авансовый отчет (сайт - домен)	1 322,78		
26.01.2017	Зайнитов Э.Р.	Возврат переплаты целевого взноса (на основании решения общего собрания 03.12.2016 г.)	42 645,00	Возврат переплаты целевого взноса	42 645,00
29.03.2017	Дадамян Д.М.	Уборка площадки для мусора после зимы	3 000,00	Прочие расходы	68 349,00
29.03.2017	ИФНС	НДФЛ за Дадамяна Д.М. за Март 2017	448,00		
12.05.2017	УК Земельное развитие	Вынос отсутствующих вешек по периметру поселка для определения границ поселка	15 000,00		
15.05.2017	Мастеровит	Работа замерщика для расчета стоимости забора по периметру поселка	5 000,00		
13.06.2017	Курзин С.В.	Проект водоотведения в нижней части поселка	10 000,00		
13.06.2017	ИФНС	НДФЛ за Курзина С.В. за Июнь 2017	1 494,00		
15.06.2017	ВсеИнструменты.ру	Нивелир и нивелирная рейка для работ по обустройству подъездных путей	5 818,00		
05.07.2017	ИП Поспелов А.А.	Астрал Отчет (для бухгалтерии)	6 900,00		
11.07.2017	Дадамян Д.М.	Мелкий ремонт подъездных путей в поселке (на улице Триумфальной, Светлом проезде)	15 000,00		
11.07.2017	ИФНС	НДФЛ за Дадамяна Д.М. за Июль 2017	2 241,00		
17.07.2017	Дадамян Д.М.	Покос травы на ЗОП (улицы Лесная, Заповедная, Сиреневая)	3 000,00		
17.07.2017	ИФНС	НДФЛ за Дадамяна Д.М. за Июль 2017	448,00		
10.01.2017	ИФНС	Налог на землю за участки ЗОП за 2016 г.	8 493,00	Налог на землю	12 739,00
21.04.2017	ИФНС	Аванс по налогу на землю за участки ЗОП за 2017 г.	2 123,00		
05.07.2017	ИФНС	Аванс по налогу на землю за участки ЗОП за 2017 г.	2 123,00		
10.02.2017	ИФНС	Страховые взносы в ПФР за Баранова А.П. за январь 2017	1 770,12	Страховые взносы в ПФР и ФФОМС за работников по договорам	14 951,34
10.02.2017	ИФНС	Страховые взносы в ФФОМС за Баранова А.П. за январь 2017	410,35		
02.03.2017	ИФНС	Страховые взносы в ПФР за Баранова А.П. за февраль 2017	1 264,34		
02.03.2017	ИФНС	Страховые взносы в ФФОМС за Баранова А.П. за февраль 2017	293,09		
04.04.2017	ИФНС	Страховые взносы в ПФР за Баранова А.П., Дадамяна Д.М. за март 2017	2 022,90		
04.04.2017	ИФНС	Страховые взносы в ФФОМС за Баранова А.П., Дадамяна Д.М. за март 2017	464,93		

05.07.2017	ИФНС	Страховые взносы в ПФР за Курзина С.В. за июнь 2017	2 528,68	подряда	
05.07.2017	ИФНС	Страховые взносы в ФФОМС за Курзина С.В. за июнь 2017	590,21		
14.08.2017	ИФНС	Страховые взносы в ПФР за Дадамяна Д.М. Июль 2017	4 551,58		
14.08.2017	ИФНС	Страховые взносы в ФФОМС за Дадамяна Д.М. за Июль 2017	1 055,14		
Итого			385 909,41		385 909,41

Ведомость расхода денежных средств, связанного с судом с ИП Толочкой Д.

Дата	Получатель	Основание платежа	Сумма
12.07.2017	ЮК Выход	Строительная экспертиза для суда с Толочкой Д. (подрядчиком Костяковой Ю.Ю.)	70 800,00
01.08.2017	ИП Степанова Н.С.	Юридические услуги по суду с Толочкой Д. (подрядчиком Костяковой Ю.Ю.)	100 000,00
22.08.2017	ИФНС	Госпошлина на встречный иск по суду с Толочкой (подрядчиком Костяковой Ю.Ю.)	43 720,00
Итого			214 520,00

Отчет составлен председателем правления ТСН "Удачный" _____  Новоселова Н.Г.

Отчет проверен ревизионной комиссией ТСН "Удачный" _____  Гелах И.Г.
 _____ Гретченко А.А.

Отчет утвержден Общим Собранием
 членов ТСН "Удачный"

28.10. 2017 г.
 Протокол №12 от 28.10. 2017 г.



**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ "УДАЧНЫЙ"**

**ОТЧЕТ Новоселовой Н.Г. о деятельности в качестве председателя правления
за период с 17.09.2016 по 16.09.2017 г.**

Детализация перечислений денежных средств по Авансовым отчетам

Дата	Контрагент	Основание	Документы	Сумма, руб	Номер авансового отчета	Итого, руб.
Новоселова Наталия Геннадьевна - председатель правления						
05.09.2016	ФГУП "Почта России"	Телеграммы Костяковой Ю.Ю. перед собранием 17.09.2016 г., о необходимости явиться на собрание и иметь при себе печати ТСН, учредительные и регистрационные документы; отправлены на юр. адрес ТСН, и по месту жительства Костяковой Ю.Ю.	Кассовые чеки	922,80	4/2016	34 868,92
20.09.2016	ООО "Служба Спасения Налогоплательщика"	Изготовление заявления по форме Р14001 в ИФНС для внесения изменений в ЕГРЮЛ (новый председатель)	Кассовый чек, квитанция	1 000,00	5/2016	
20.09.2016	Нотариус Александрова И.В.	Заверение заявления по форме Р14001 в ИФНС для внесения изменений в ЕГРЮЛ (новый председатель)	Справка	1 200,00	5/2016	
01.10.2016	ИП Идрисов М.И.	Диски для болгарки для распила труб металлических б/у, привезенных Костяковой Ю.Ю.	Кассовый чек, товарный чек	900,00	6/2016	
05.10.2016	ПАО Сбербанк	Комиссия за выдачу банковской выписки по закрытому расчетному счету ТСН "Удачный"	Приходный кассовый ордер	1 250,00	11/2016	
07.10.2016	ООО "Служба Спасения Налогоплательщика"	Изготовление заявления по форме Р14001 в ИФНС для внесения изменений в ЕГРЮЛ (исключение ошибочно указанных учредителей)	Кассовый чек, квитанция	1 000,00	11/2016	
07.10.2016	Нотариус Лукьянова О.В.	Заверение заявления по форме Р14001 в ИФНС для внесения изменений в ЕГРЮЛ (исключение ошибочно указанных учредителей)	Справка	1 100,00	11/2016	
07.10.2016	ФГУП "Почта России"	Почтовые расходы (письмо в ИФНС по исключению ошибочно указанных учредителей)	Кассовый чек	168,38	11/2016	
13.12.2016	ООО "ТЦ Комус"	Папки с арочным механизмом 5 шт.	Кассовый чек, товарный чек	990,00	14/2016	
15.12.2016	ОАО "МегаФон Ритейл"	Симкарта	Кассовый чек, товарный чек	150,00	14/2016	

20.12.2016	ФГУП "Почта России"	Почтовые расходы (письмо Костяковой Ю.Ю с требованием о предоставлении бухгалтерских документов или возврате ден. средств на р.с.)	Кассовый чек	180,58	14/2016
24.01.2017	ООО "Риал-Диал"	Аренда помещения по юридическому адресу сроком на 11 месяцев (24.01.2017 - 23.12.2017 г.)	Договор на оказание услуг + акт, договор аренды + акт, квитанция	25 000,00	1/2017
18.02.2017	ФГУП "Почта России"	Почтовые расходы (договора индивидуальным собственникам)	Кассовые чеки	521,50	3/2017
07.03.2017	ФГУП "Почта России"	Почтовые расходы (договора индивидуальным собственникам)	Кассовые чеки	337,50	5/2017
14.03.2017	ФГУП "Почта России"	Почтовые расходы (возврат письма, не полученного Костяковой Ю.Ю.)	Кассовый чек	43,66	5/2017
18.03.2017	ФГУП "Почта России"	Почтовые расходы (договора индивидуальным собственникам)	Кассовые чеки	67,50	5/2017
27.04.2017	ФГУП "Почта России"	Почтовые расходы (ответ ИП Толочка Д. на претензию)	Кассовый чек	37,00	8/2017

Богуславская Лариса Борисовна - бухгалтер

07.10.2016	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в УПФР	Кассовый чек	144,50	7/2016
07.10.2016	ФГУП "Почта России"	Конверт 1 шт.	Кассовый чек	14,00	7/2016
14.10.2016	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в ФСС	Кассовый чек	147,45	8/2016
26.10.2016	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в УПФР	Кассовый чек	150,40	8/2016
26.10.2016	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в ИФНС	Кассовый чек	144,50	8/2016
24.10.2016	ФГУП "Почта России"	Конверты 2 шт.	Кассовый чек	28,00	9/2016
07.11.2016	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в УПФР	Кассовый чек	144,19	9/2016
05.12.2016	ФГУП "Почта России"	Конверты 4 шт.	Кассовый чек	60,00	12/2016
05.12.2016	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в УПФР	Кассовый чек	141,24	12/2016
05.12.2016	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в ИФНС	Кассовый чек	144,50	12/2016
10.01.2017	ФГУП "Почта России"	Конверты 5 шт.	Кассовый чек	75,00	2/2017
10.01.2017	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в УПФР	Кассовый чек	124,29	2/2017
10.01.2017	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в ИФНС	Кассовый чек	153,65	2/2017
10.01.2017	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в ФСС	Кассовый чек	153,44	2/2017
07.02.2017	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в ИФНС	Кассовый чек	150,52	2/2017
07.02.2017	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в УПФР	Кассовый чек	147,54	2/2017
07.02.2017	ФГУП "Почта России"	Уведомление Черных Е.В.	Кассовый чек	83,14	2/2017
07.02.2017	ФГУП "Почта России"	Уведомление Костяковой Ю.Ю.	Кассовый чек	84,14	2/2017
14.03.2017	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в УПФР	Кассовый чек	147,54	4/2017
23.03.2017	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в ИФНС	Кассовый чек	156,81	4/2017
10.04.2017	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в РОСП	Кассовый чек	27,50	6/2017
10.04.2017	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в УПФР	Кассовый чек	147,54	6/2017

2 877,19

20.04.2017	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в ИФНС	Кассовый чек	156,81	6/2017	
10.05.2017	ФГУП "Почта России"	Корреспонденция в УПФР	Кассовый чек	150,49	7/2017	
Черных Елена Владимировна - член правления						
28.10.2016	ООО "Риал-Диал"	Аренда помещения по юридическому адресу сроком на 11 месяцев (24.02.2016 - 23.01.2017 г.)	Договор на оказание услуг + акт, договор аренды + акт, счет-заказ	25 000,00	13/2016	30 822,78
14.06.2017	Wix.com	Сайт: оплата хостинга	Счет со статусом "закрыт" из личного кабинета www.wix.com	4 500,00	11/2017	
15.08.2016	Wix.com	Сайт: оплата домена	Счет со статусом "закрыт" из личного кабинета www.wix.com	1 322,78	13/2017	
Туганова Ольга Тарасовна - член правления						
	ООО "Авиакнига"	Членские книжки садовода (100 шт.)	Кассовый чек, товарный чек	3 800,00	10/2016	8 800,00
04.07.2017	ИП Степанова Н.С.	Консультация адвоката по суду с ИП Толочкой Д.	Квитанция	5 000,00	12/2017	
Итого, по всем авансовым отчетам						
ИТОГО						77 368,89

Отчет составлен председателем правления ТСН "Удачный" _____ Новоселова Н.Г.

Отчет проверен ревизионной комиссией ТСН "Удачный" _____ Гелах И.Г.
 _____ Гретченко А.А.

Отчет утвержден Общим Собранием
 членов ТСН "Удачный"
 _____ 28.10. 2017 г.
 Протокол №12 от _____ 28.10. 2017 г.




**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ "УДАЧНЫЙ"**

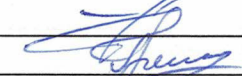
**ОТЧЕТ Новоселовой Н.Г. о деятельности в качестве председателя правления
за период с 17.09.2016 по 16.09.2017 г.**

Ведомость расхода денежных средств на обустройство подъездных путей (дорог) в поселке

Дата	Получатель	Основание платежа	Сумма
28.07.2017	ИФНС	НДФЛ за Хамазу А.А. за июль 2017	1 569,00
03.08.2017	Хамаза А.А.	Корчевание и вывоз пней деревьев на улице Лесная (7 часов)	10 500,00
04.08.2017	Карго Драйв	Планировочный грунт (пескогрунт) для улиц Лесная (40 м3), Синевая (20 м3)	28 500,00
08.08.2017	Бутенко Д.А.	Планировочные работы на улицах Триумфальная (уборка излишне крупной фракции материала подсыпки, 1 час), Лесная (разравнивание пескогрунта 40 м3, 1 час 15 мин), Заповедная (проталкивание в овраг материала засыпки 1 час 30 мин.), Сиреневая (засыпка не правильно выкопанных дренажных канав пескогрунтом 20 м3, 1 час 15 мин.)	10 500,00
08.08.2017	ИФНС	НДФЛ за Бутенко Д.А. за август 2017	1 569,00
08.08.2017	Карго Драйв	Планировочный грунт (пескогрунт) для улиц Лесная (40 м3), Сиреневая (20 м3)	28 500,00
14.08.2017	Бутенко Д.А.	Планировочные работы на улицах Лесная (разравнивание пескогрунта 40 м3, 1 час 15 мин.), Заповедная (проталкивание в овраг материала засыпки, 30 мин.), Сиреневая (засыпка не правильно выкопанных дренажных канав пескогрунтом 20 м3, 1 час 15 мин.)	6 900,00
14.08.2017	ИФНС	НДФЛ за Бутенко Д.А. за август 2017	1 031,00
16.08.2017	ВторГазТруба	Трубы металлические б/у для улиц Лесная (2 шт.), Сиреневая (2 шт.)	62 996,00
16.08.2017	Карго Драйв	Планировочный грунт (глина) для улицы Лесная (40 м3)	19 000,00
21.08.2017	Карго Драйв	Планировочный грунт (пескогрунт) для улицы Лесная (20 м3)	9 500,00
22.08.2017	Бутенко Д.А.	Укладка трубы в овраг на улице Лесная, включая связанные с этим работы: выкапывание разжиженного верхнего слоя грунта (до глины), засыпка получившейся ямы глиной (10 м3), укладка трубы металлической б/у, засыпка и утрамбовка глины вокруг трубы (30 м3), засыпка и утрамбовка пескогрунта(20 м3), копанье приямков с двух сторон от трубы для сбора воды (что бы вода не растекалась на участки), погрузка выкопанного грунта в самосвал, 8 часов; погрузка в самосвал ранее собранной в кучи излишне крупной фракции материала подсыпки на улице Триумфальная, 37 мин.	17 000,00
22.08.2017	Дадамян Д.М.	Транспортировка с улиц Триумфальная (материала подсыпки, 30 минут) и Лесная (выкопанного грунта, 1 час 30 мин.) на улицу Заповедная (для засыпки оврага) на самосвале, включая ожидание во время погрузки, несколько ездов	4 000,00
22.08.2017	ИФНС	НДФЛ за Бутенко Д.А., Дадамяна Д.М. за август 2017	3 138,00
25.08.2017	Дадамян Д.М.	Доставка грунта для засыпки оврага на улице Заповедная (1 самосвал, 10 м3)	1 000,00
25.08.2017	ИФНС	НДФЛ за Дадамяна Д.М. за август 2017	149,00
07.09.2017	ИФНС	Страховые взносы в ПФР за Хамазу А.А., Бутенко Д.А., Дадамяна Д.А. за август 2017	12 618,32

07.09.2017	ИФНС	Страховые взносы в ФФОМС за Хамазу А.А., Бутенко Д.А., Дадамяна Д.А. за август 2017	2 925,16
12.09.2017	Бутенко Д.А.	Доставка грунта для засыпки оврага на улице Заповедная (4 самосвала, 40 м3)	3 999,00
12.09.2017	ИФНС	НДФЛ за Бутенко Д.А. за сентябрь 2017	597,00
ИТОГО			225 991,48

Отчет составлен председателем правления ТСН "Удачный"  Новоселова Н.Г.

Отчет проверен ревизионной комиссией ТСН "Удачный"  Гелах И.Г.
Гретченко А.А.

Отчет утвержден Общим Собранием
членов ТСН "Удачный"

28.10. 2017 г.

Протокол №12 от 28.10. 2017 г.



**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ "УДАЧНЫЙ"**

**ОТЧЕТ Новоселовой Н.Г. о деятельности в качестве председателя правления
за период с 17.09.2016 по 16.09.2017 г.**

Ведомость расхода денежных средств на создание ПОЗТ поселка

Дата	Получатель	Основание платежа	Сумма
26.07.2017	Геомер Групп	Топосъемка участка ЗОП для ППТ/ПОЗТ (предоплата)	52 500,00
17.08.2017	Геомер Групп	Топосъемка участка ЗОП для ППТ/ПОЗТ (окончательная оплата)	52 500,00
30.08.2017	ИП Разоренов А.Н.	ПОЗТ (предоплата)	100 000,00
Итого			205 000,00

Отчет составлен председателем правления ТСН "Удачный" _____ Новоселова Н.Г.

Отчет проверен ревизионной комиссией ТСН "Удачный" _____ Гелах И.Г.
_____ Гретченко А.А.

Отчет утвержден Общим Собранием
членов ТСН "Удачный"

_____ 2017 г.
Протокол №12 от _____ 2017 г.

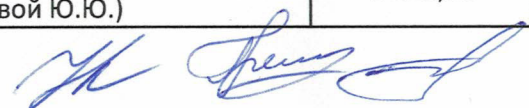


**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ "УДАЧНЫЙ"**

**ОТЧЕТ Новоселовой Н.Г. о деятельности в качестве председателя правления
за период с 17.09.2016 по 16.09.2017 г.**



Ведомость уплаты штрафов, пеней, задолженностей в ИФНС, ПФР, ФСС

Дата	Получатель	Основание платежа	Сумма	Всего, по основанию платежа	
11.11.2016	ИФНС	Штраф по вине Костяковой Ю.Ю. за не полную уплату земельного налога за 2015 год	849,40	Штрафы	9 949,40
11.11.2016	ИФНС	Штраф по вине Костяковой Ю.Ю. за не своевременное представления декларации по земельному налогу за 2015 год	82,88		
11.11.2016	ИФНС	Штраф по вине Костяковой Ю.Ю. за не своевременное представления декларации по земельному налогу за 2015 год	917,12		
04.04.2017	ПФР	Штраф по вине Костяковой Ю.Ю. за несвоевременную сдачу отчета СЗВ-М за апрель-июль 2016 г.	4 000,00		
09.08.2017	ИФНС	Штраф по вине Костяковой Ю.Ю. за не своевременное предоставление отчета 2-НДФЛ за 2015 г.	600,00		
09.08.2017	ИФНС	Штраф за не своевременное предоставление отчета 6-НДФЛ за 2016 г.	3 000,00		
18.08.2017	ПФР	Штраф за несвоевременную сдачу отчета СЗВ-М за май 2017 г.	500,00		
26.12.2016	ИФНС	НДФЛ за прошлые периоды (не оплаченный Костяковой Ю.Ю.)	357,00	Задолженности, включая пени	87 991,79
26.12.2016	ПФР	Страховые взносы в ФОМС за прошлые периоды (не оплаченные Костяковой Ю.Ю.)	12 510,96		
26.12.2016	ПФР	Страховые взносы в ПФР за прошлые периоды (не оплаченные Костяковой Ю.Ю.)	53 968,86		
26.12.2016	ФСС	Страховые взносы в ФСС за прошлые периоды (не оплаченные Костяковой Ю.Ю.)	490,62		
26.12.2016	ФСС	Страховые взносы в ФСС за прошлые периоды (не оплаченные Костяковой Ю.Ю.)	7 114,08		
05.04.2017	ФСС	Оплата задолженности "Страховые взносы, включая пени" за прошлые периоды (не оплаченные Костяковой Ю.Ю.)	1 000,00		
05.04.2017	ФСС	Оплата задолженности "Страховые взносы, включая пени" за прошлые периоды (не оплаченные Костяковой Ю.Ю.)	2 000,00		
05.04.2017	ФСС	Оплата задолженности "Страховые взносы, включая пени" за прошлые периоды (не оплаченные Костяковой Ю.Ю.)	2 013,68		



05.04.2017	ФСС	Оплата задолженности "Страховые взносы, включая пени" за прошлые периоды (не оплаченные Костяковой Ю.Ю.)	8 536,50		
28.07.2017	ИФНС	Пени	0,09		
Итого			97 941,19		97 941,19

Отчет составлен председателем правления ТСН "Удачный"  Новоселова Н.Г.

Отчет проверен ревизионной комиссией ТСН "Удачный"  Гелах И.Г.
 Гретченко А.А.

Отчет утвержден Общим Собранием членов ТСН "Удачный" 28.10. 2017 г.

Протокол №12 от 28.10. 2017 г.



**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ "УДАЧНЫЙ"**

**ОТЧЕТ Новоселовой Н.Г. о деятельности в качестве председателя правления
за период с 17.09.2016 по 16.09.2017 г.**

Перечень бухгалтерских документов

Контрагент	Перечень документов
Юридические лица	
ВсеИнструменты.ру	Счет, товарная накладная, счет-фактура
ВторГазТруба	УПД, транспортная накладная
Геомер Групп	Договор подряда, акт, счет-фактура
Карго Драйв	Договор, приложение к договору, счета, товарные накладные, счета-фактуры
Мастеровит	Заказ-наряд, договор подряда, акт согласования начала работ, акт сдачи-приемки
МегаФон	Договор об оказании услуг связи, выписки по лицевому счету, счета-фактуры
ТЦ Комус	Товарные накладные, счета-фактуры, счета, транспортные накладные
УК Земельное развитие	Договор подряда, акт сдачи-приемки работ
ЮК Выход	Договор, приложение к договору, счет, счет-фактура, акт, акт сдачи-приемки оказанных услуг
Индивидуальные предприниматели	
ИП Командин Н.А.	Типовые договора на вывоз мусора (2016, 2017), дополнительное соглашение к договору (2017), счета, акты
ИП Поспелов А.А.	Сублицензионный договор, счет, акт
ИП Разоренов А.Н.	Договор
ИП Степанова Н.С.	Договор об оказании юридических услуг
Физические лица	
Баранов А.П.	Договор об оказании услуг, акты о приеме-передаче выполненных работ
Бутенко Д.А.	Договора об оказании услуг, акты о приеме-передаче выполненных работ
Дадамян Д.М.	Договора об оказании услуг, акты о приеме-передаче выполненных работ
Курзин С.В.	Договор об оказании услуг, акт о приеме-передаче выполненных работ
Хамаза А.А.	Договор об оказании услуг, акт о приеме-передаче выполненных работ

Отчет составлен председателем правления ТСН "Удачный" _____ Новоселова Н.Г.

Отчет проверен ревизионной комиссией ТСН "Удачный" _____ Гелах И.Г.
 _____ Гретченко А.А.

Отчет утвержден Общим Собранием
членов ТСН "Удачный"

28.10. 2017 г.

Протокол №12 от 28.10. 2017 г.

